

Mesto Leopoldov
Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove
Hlohovská cesta 104/2, 920 41 Leopoldov
kontaktná adresa : Podzámska 39, 920 01 Hlohovec

č. 539/2018 - IB

v Hlohovci 05. 09. 2018

Vybavuje: **Batíková**

V e r e j n á v y h l á š k a

Vec : **BitData s.r.o., Hviezdoslavova 1605/12A, 920 41 Leopoldov**

- územné rozhodnutie na stavbu „Rozvody optickej siete Telekomunikácie“ na ul. Hollého v Leopoldove.

R O Z H O D N U T I E

Mesto Leopoldov, Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove, ako príslušný stavebný úrad podľa § 117 ods.1) zák. č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len stavebný zákon), prerokoval v územnom konaní návrh BitData s.r.o., Hviezdoslavova 1605/12A, Leopoldov, na vydanie územného rozhodnutia na stavbu: "Rozvody optickej siete Telekomunikácie", na ul. Hollého v Leopoldove s dotknutými účastníkmi konania a organizáciami.

Na základe tohto posúdenia sa podľa §§ 39 a 39a stavebného zákona

p o v o ľ u j e u m i e s t n e n i e s t a v b y

„Rozvody optickej siete Telekomunikácie“

v lokalite Hollého ul. v Leopoldove, na pozemku parc. č. 245 v kat. území Leopoldov.

Účel stavby : Vytvorenie trás mikrotrubičiek pre multimedialnú metropolitnú optickú sieť pokládkou Mikrotrubičiek 12/8 a 7/4 mm.

Pre umiestnenie a prípravu stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Pred začatím výkopových prác požiadať správcov jestvujúcich sietí o ich vytýčenie, tj. siete v správe TAVOS, a.s., Piešťany, Západoslovenská distribučná a.s., SPP - distribúcia, a.s., Slovak Telekom a.s. a dodržať podmienky ochrany jestvujúcich sietí.
2. Na miestach križovania s verejným vodovodom je nutné optický kábel uložiť do chráničky s min. presahom 1,00 m na každú stranu.

3. Pri súbahu trasy navrhovaného optického kábla so sieťami spol. TAVOS, a.s., dodržať medzi vedeniami ochranné pásmo verejných vodovodov a kanalizácií v zmysle zákona č. 442/2002 Z. z. o verejných vodovodoch a kanalizáciách v znení neskorších predpisov, § 19 ods. 2. V prípade nepriaznivých priestorových podmienok je nutné dodržať min. odstupovú vzdialenosť 1,00 m od okraja potrubia na každú stranu, prípadne podľa STN 736005, umiestnenie je potrebné vopred prejednať s pracovníkmi TAVOS, a.s.
4. Pred zasypávaním križovaní a súbehov je potrebné prizvať pracovníkov spoločnosti TAVOS, a.s. k ich prevzatiu.
5. Pri uskutočňovaní stavby dodržať podmienky SPP – distribúcia a.s., uvedené v stanovisku č. TD/NS/0405/2018/Ve, zo dňa 22. 08. 2018.
6. Dodržať ochranné a bezpečnostné pásma o minimálnej vzdialenosti od plynovodov podľa STN 736005, 386413, 386415 a zákona č. 656/2004 Z. z.
7. Stavebník je povinný oznámiť začatie prác v ochrannom pásme plynárenských zariadení zástupcovi prevádzkovateľa SPP – distribúcia najneskôr 7 dní pred zahájením plánovaných prác.
8. Zemné práce v blízkosti plynovodu a prípojok realizovať ručne min. 1,5 m na každú stranu od plynovodov a prípojok, aby nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení.
9. Pri obnažení, križovaní, pred obsypom a zásypom trasy je potrebné prizvať zástupcu SPP – distribúcia a.s., ku kontrole prác pred zakrytím, či nedošlo k poškodeniu plynárenských zariadení. Kontroly budú zaznamenané do stavebného denníka. V prípade zakrytia zariadení pred vykonaním kontroly má realizátor stavby povinnosť na požiadanie pracovníka SPP na vlastné náklady opätovne odokryť predmetné časti plynovodov a prípojok.
10. V záujmovom území sa nachádzajú VN a NN distribučné káblové vedenia ZSD, pri ktorých žiadame rešpektovať a dodržiavať ochranné pásma a pred začatím zemných prác požadujeme káblové vedenia vytýčiť pracovníkom ZSD. Vzdušné vedenia požadujeme rešpektovať v plnom rozsahu. V miestach križovania a súbahu s existujúcimi káblovými vedeniami žiadame budované vedenia osadiť do káblových chráničiek a žiadame dodržiavať ustanovenia STN 736005 a ďalších platných predpisov a noriem.
11. Pri uskutočňovaní stavby budú dodržané ustanovenia § 43 Zákona o energetike č. 251/2012 Z. z., a o zmene a doplnení zákonov. Zodpovedná osoba na stavbe je povinná vykonať poučenie (oboznámenie) všetkých osôb vykonávajúcich činnosť, zdržujúcich sa na stavbe, o pravidlách bezpečnosti práce v blízkosti VVN, VN a NN vedení.
12. Pri uskutočňovaní stavby dodržať podmienky spol. Slovak Telekom a.s., uvedené v stanovisku č. 6611819514 zo dňa 08. 07. 2018.
13. Pred začatím výkopových a stavebných prác v blízkosti rozvodov verejného osvetlenia žiadame o zabezpečenie účasti zodpovedného pracovníka zastupujúceho spol. FIN. M.O.S. a.s., v meste Leopoldov.
14. Akékoľvek práce týkajúce sa zariadení VO budú vykonané na náklady investora v jeho mene a na jeho zodpovednosť.

15. Pri uskutočňovaní stavby dodržiavať ustanovenia zák. č. 543/2002 Z. z. o ochrane prírody a krajiny v znení neskorších predpisov a postupovať tak, aby nedochádzalo ku zbytočnému úhynu rastlín a živočíchov a poškodzovaniu, prípadne ničeniu drevín.
16. Po dokončení stavebných prác v súlade s § 3 zákona o ochrane prírody, dať výstavbou narušený vegetačný pokryv do pôvodného stavu, t.j. vykonať zatrávnenie, výsadbu rastlín, prípadne drevín (stromov alebo kríkov).
17. Pri realizácii investičnej akcie postupovať tak, aby neprišlo k poškodzovaniu prípadne ničeniu drevín v zmysle § 47 ods. 1) zákona o ochrane prírody.
18. Pokiaľ v priebehu výstavby dôjde k nálezu chorého, zraneného, poškodeného alebo uhynutého chráneného druhu živočícha je stavebník, resp. organizácia uskutočňujúca stavbu povinná nález ohlásiť organizácii ochrany prírody a urobiť nevyhnutné opatrenia, pokiaľ nebude rozhodnuté o nakladaní s ním. Organizáciou prijímajúcou oznámenia o nájdených chránených živočíchoch je podľa § 65a ods. 2 písm. c) zákona o ochrane prírody Štátna ochrana prírody SR, Správa CHKO Malé Karpaty so sídlom v Modre. V prípade, že predmetnou investičnou má prísť k porušeniu podmienok ochrany chráneného druhu, na takúto činnosť sa vyžaduje výnimka Ministerstva životného prostredia SR.
19. Námietky účastníkov konania : neboli vznesené žiadne.
20. Podľa § 56 písm. b) stavebného zákona sa stavebné povolenie ani ohlásenie nevyžaduje pri podzemných a nadzemných vedeniach elektronických komunikačných sietí, vrátane oporných a vytyčovacích bodov, v súvislosti s ust. § 4 ods. (15) zák. č. 610/2003 Z. z. o elektronických komunikáciách v znení neskorších predpisov.
21. Toto rozhodnutie platí podľa § 40 ods. 1) stavebného zákona v znení jeho noviel dva roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestratí však platnosť, ak v tejto lehote bude stavba umiestnená týmto rozhodnutím začatá.

O d ô v o d n e n i e :

Navrhovateľ BitData s.r.o., Hviezdoslavova 1605/12 A, 920 41 Leopoldov, Bratislava, podal dňa 30. 07. 2018 na tunajšom stavebnom úrade návrh na vydanie územného rozhodnutia na umiestnenie telekomunikačnej líniovej stavby „Rozvody optickej siete Telekomunikácie“, ktorá bude umiestnená na pozemku parc. č. 245 v kat. území Leopoldov, na ul. Hollého v Leopoldove. Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie o umiestnení líniovej stavby. Dňa 02. 08. 2018 stavebný úrad verejnou vyhláškou oznámil začatie územného konania. Oznámenie bolo vyvesené na úradnej tabuli mesta Leopoldov 03. 08. 2018 a zvesené bolo 20. 08. 2018. V oznámení určenej lehote neboli k návrhu vznesené žiadne námietky, ani pripomienky. Podmienky dotknutých orgánov k uskutočňovaniu stavby sú zohľadnené v podmienkach územného rozhodnutia. Vzhľadom k tomu, že na stavbu sa nevydáva stavebné povolenie, v súlade s § 56 písm. b) stavebného zákona a ani kolaudačné rozhodnutie, podmienky dotknutých orgánov týkajúce sa stavebného konania a kolaudačného konania neboli v územnom rozhodnutí zohľadnené. Stavba je

navrhnutá v súlade so všeobecnými technickými požiadavkami na navrhovanie stavieb, uvedenými v ustanovení § 47 stavebného zákona.

Vzhľadom na výsledky uskutočneného konania, ako aj na predložené stanoviská dotknutých orgánov stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

Poučenie: Proti tomuto rozhodnutiu majú účastníci konania právo podať odvolanie v lehote do 15 dní odo dňa jeho doručenia, na Spoločný obecný úrad so sídlom v Leopoldove, na adresu Podzámska 39, Hlohovec. Odvolacím orgánom je Okresný úrad Trnava, odbor výstavby a bytovej politiky. Toto rozhodnutie je preskúmateľné súdom na základe správnej žaloby až po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov.

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky podľa § 42 ods. (2) stavebného zákona. Rozhodnutie musí byť vyvesené 15 dní na úradnej tabuli príslušnej obce. Za deň doručenia sa pokladá posledný deň vyvesenia tohto rozhodnutia.



Mgr. Terézia Kavuliaková
primátorka mesta Leopoldov

Vyvesené dňa :

Zvesené dňa :

Rozhodnutie sa doručí :

1. BitData s.r.o., Hviezdoslavova 1605/12A, 920 41 Leopoldov
2. Mesto Leopoldov, Hlohovská cesta 104/2, 920 41 Leopoldov – na vyvesenie verejnej vyhlášky

Účastníkom konania sa oznámenie doručuje verejnou vyhláškou, vyvesením na úradnej tabuli obce.

Na vedomie :

3. Okresný úrad Hlohovec, odbor starostlivosti o ŽP, Jarmočná 3
4. SPP – distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44b, 825 11 Bratislava
5. Západoslovenská distribučná a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava
6. TAVOS a.s., Priemyselná 10, 921 01 Piešťany
7. Slovak Telekom a.s., RTC Sever, Poštova 1, Žilina
8. FIN.M.O.S. a.s., Pekná cesta 19, 831 05 Bratislava